ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
ACTA DE APROBACIÓN DE ITEMS, MAYORES CANTIDADES DE OBRA Y PRECIOS CONTRATO No. 4143.010.26.1.965-2022
ACTA DE MODIFICACION No. 2 I.E. SANTA LIBRADA SEDE CARLOS ALBERTO SARDI GARCES

CONTRATISTA:	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SION S.A.S. Rte. Legal: FERNANDO RIVERA URRUTIA	**VALOR INICIAL:**	$ 72.308.618
		VR. ADICIONAL N°1:	$ 7.000.000
		VR. ADICIONAL N°2:	
INTERVENTOR:	Ing. FERNANDO ALBERTO PADILLA	**VALOR TOTAL:**	$ 79.308.618
		PLAZO:	2 MESES
ENTIDAD CONTRATANTE:	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI	**FECHA INICIO:**	7/06/2022
		FECHA SUSPENSIÓN:	05 HASTA 20 DE AGOSTO
OBJETO:	Ejecutar por el sistema de precios unitarios fijos, sin formula de reajuste la construcción de obras para la adecuación de la Institución Educativa Santa Librada Sede Carlos Alberto Sardi Garcés de la Comuna 3 de Santiago de Cali, lo cual se encuentra plasmado en el proyecto consignado en las Ficha EBI No. 26004108	**FECHA REINICIO:**	5/09/2022
		FECHA TERMINACIÓN:	12/09/2022

Puro Corazón por Cali

FECHA DEL ACTA:

12/09/2022

CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES SEGÚN ACTA DE MODIFICACION No. 1							**MODIFICACION CANTIDADES**		**MODIFICACION VALORES**		**CANTIDAD FINAL**	**VALOR FINAL**
COD	**ITEM**	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VLR. UNIT.**	**VALOR**	**MAYORES (+)**	**MENORES (-)**	**MAYORES (+)**	**MENORES (-)**		
	1	**PRELIMINARES**										
	1,01	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-BORD	ML	10,00	11.974,00	$ 119.740,00			$ -	$ -	10,00	$ 119.740,00
	1,02	RETIRO LAMPARA	UND	32,00	5.181,00	$ 165.792,00		-8,00	$ -	$ (41.448,00)	24,00	$ 124.344,00
	1,03	DEMOL.CIELO FALSO TODO TIPO (INCLUYE ESTRUCTURA)	M2	252,00	5.693,00	$ 1.434.636,00		-41,01	$ -	$ (233.480,75)	210,99	$ 1.201.155,25
	1,04	DESM.CUBIERTA ASBESTO CEMENTO	M2	252,00	5.118,00	$ 1.289.736,00	4,72		$ 24.167,71	$ -	256,72	$ 1.313.903,71
	1,05	RETIRO ESCOMBROS MANUAL-VOLQUETA	M3	24,00	31.591,00	$ 758.184,00			$ -	$ -	24,00	$ 758.184,00
		SUBTOTAL CAPITULO				**$ 3.768.088,00**			**$ 24.167,71**	**-$ 274.928,75**		**$ 3.517.326,96**
	2	**INSTALACIONES ELECTRICAS**										
	2,01	PANEL LED 30X120 40-50W CON MARCO DE INCRUSTAR, COLGAR O SOBREPONER (MARCA RECONOCIDA)	UND		179.957,00	$ -			$ -	$ -		$ -
	2,02	LAMPARA HERMÉTICA LED 2x18 W (MARCA RECONOCIDA)	UND		124.846,00	$ -			$ -	$ -		$ -
	2,03	SAL TOMA 120 (CABLE COBRE HF-ZH) EMT	UND		130.434,00	$ -			$ -	$ -		$ -
	2,04	SALIDA S1 EMT (CABLE COBRE HF-ZH) EMT	UND		119.343,00	$ -			$ -	$ -		$ -
	2,05	SAL TOMA 220 (CABLE COBRE HF-ZH) EMT	UND		120.611,00	$ -			$ -	$ -		$ -
	2,06	TABLERO 1F 8 CTOS VTQ-SQ	UND		124.784,00	$ -			$ -	$ -		$ -
	2,07	TABLERO 2F 8 CTOS TQSP	UND		277.233,00	$ -			$ -	$ -		$ -
	2,08	SAL LAMP (CABLE COBRE HF-ZH) EMT	UND		123.327,00	$ -			$ -	$ -		$ -
	2,09	CABLE COBRE HF-ZH# 12	ML		4.660,00	$ -			$ -	$ -		$ -
	2,10	TUBERÍA EMT 3/4	ML		13.121,00	$ -			$ -	$ -		$ -
	2,11	TAPA CIEGA DE 2*4 METÁLICA	UND		3.845,00	$ -			$ -	$ -		$ -
	2,12	PRENSA ESTOPA PVC DE 1/2"	UND		3.331,00	$ -			$ -	$ -		$ -
	2,13	ACOM.E.2F(2# 8+1#10) 1" EMT"	ML		34.975,00	$ -			$ -	$ -		$ -
	2,14	BREAKER 1F DESDE 15 HASTA 60 AMP	UND		40.073,00	$ -			$ -	$ -		$ -
	2,15	CAJA CUADRADA DE ALUMINIO 2400.	UND		12.324,00	$ -			$ -	$ -		$ -
		SUBTOTAL CAPITULO							**$ -**	**$ -**		**$ -**
	3	**CUBIERTA**										
	3,01	ESTRUCTURA METALICA EN ACERO ESTRUCTURAL PARA CUBIERTA (SEGUN DISEÑO) INCLUYE FABRICACION, TRANSPORTE, MONTAJE, PINTURA ANTICORROSIVO Y PINTURA.	KLG		12.883,00	$ -			$ -	$ -		$ -
	3,02	TEJA UPVC E=2,5MM	M2		55.542,00	$ -			$ -	$ -		$ -
		SUBTOTAL CAPITULO							**$ -**	**$ -**		**$ -**
	4	**CIELOS**										
	4,01	CIELO FALSO EN LAMINA PVC MEXICANA A=25CM E=8MM	M2		58.157,00	$ -			$ -	$ -		$ -
		SUBTOTAL CAPITULO										
	5	**RETIRO DE SALDOS Y LIMPIEZA GENERAL**										
	5,01	LIMPIEZA GENERAL	M2	290,32	1.779,00	$ 516.481,24		-1,32	$ -	$ (2.347,13)	289,00	$ 514.134,11
		SUBTOTAL CAPITULO				**$ 516.481,24**				**-$ 2.347,13**		**$ 514.134,11**
	AD	**ITEMS ADICIONALES**										
APU	AD1	TEJA TIPO SANDWICH	M2	252,00	$ 168.380,00	$ 42.431.760,00	4,72		$ 795.107,20	$ -	256,72	$ 43.226.867,20
APU	AD2	CABALLETES EN TEJA TIPO SANDWICH	ML	20,00	$ 47.500,00	$ 950.000,00		-0,43	$ -	$ (20.425,00)	19,57	$ 929.575,00
61127	AD3	INSTALACION LUMINARIAS TIPO HORIZONTAL	UND	32,00	$ 46.482,00	$ 1.487.424,00		-8,00	$ -	$ (371.856,00)	24,00	$ 1.115.568,00
290435	AD4	ESMALTE SOBRE CORREA-VIGA-VIGUETA (3-4C)	ML	256,00	$ 16.930,00	$ 4.334.080,00	37,29		$ 631.319,70	$ -	293,29	$ 4.965.399,70
290304	AD5	VINILO MURO TIPO 1 [3M]	M2	192,71	$ 9.605,00	$ 1.850.979,55		-140,11	$ -	$ (1.345.756,55)	52,60	$ 505.223,00
100527	AD6	DESM.CANALES - BAJANTES	ML	36,00	$ 3.770,00	$ 135.720,00		-6,95	$ -	$ (26.201,50)	29,05	$ 109.518,50
190109	AD7	REPELLO MURO 1:3	M2	6,00	$ 22.280,00	$ 133.680,00		-3,75	$ -	$ (83.550,00)	2,25	$ 50.130,00

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
ACTA DE APROBACIÓN DE ITEMS, MAYORES CANTIDADES DE OBRA Y PRECIOS CONTRATO No. 4143.010.26.1.965-2022
ACTA DE MODIFICACION No. 2 I.E. SANTA LIBRADA SEDE CARLOS ALBERTO SARDI GARCES

CONTRATISTA:	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SION S.A.S. Rte. Legal: FERNANDO RIVERA URRUTIA	**VALOR INICIAL:**	$ 72.308.618
		VR. ADICIONAL N°1:	$ 7.000.000
		VR. ADICIONAL N°2:	
INTERVENTOR:	Ing. FERNANDO ALBERTO PADILLA	**VALOR TOTAL:**	$ 79.308.618
		PLAZO:	2 MESES
ENTIDAD CONTRATANTE:	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI	**FECHA INICIO:**	7/06/2022
		FECHA SUSPENSIÓN:	05 HASTA 20 DE AGOSTO
OBJETO:	Ejecutar por el sistema de precios unitarios fijos, sin formula de reajuste la construcción de obras para la adecuación de la Institución Educativa Santa Librada Sede Carlos Alberto Sardi Garcés de la Comuna 3 de Santiago de Cali, lo cual se encuentra plasmado en el proyecto consignado en las Ficha EBI No. 26004108	**FECHA REINICIO:**	5/09/2022
		FECHA TERMINACIÓN:	12/09/2022

Puro Corazón por Cali

FECHA DEL ACTA:

12/09/2022

CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES SEGÚN ACTA DE MODIFICACION No. 1							**MODIFICACION CANTIDADES**		**MODIFICACION VALORES**		**CANTIDAD FINAL**	**VALOR FINAL**
COD	**ITEM**	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VLR. UNIT.**	**VALOR**	**MAYORES (+)**	**MENORES (-)**	**MAYORES (+)**	**MENORES (-)**		
APU	AD8	REMATE SOLAPA TRANSVERSAL CAL.26 RAL 9002 (19/4.0)	ML	58,00	$ 32.100,00	$ 1.861.800,00	0,38		$ 12.198,00	$ -	58,38	$ 1.873.998,00
APU	AD9	REPELLO SOBRE SOLAPA	ML		$ 7.928,00	$ -	29,19		$ 231.418,32	$ -	29,19	$ 231.418,32
310113	AD10	LIMPIEZA CANAL METALICA DLLO. 51-100CM	ML		$ 1.499,00	$ -	26,00		$ 38.974,00	$ -	26,00	$ 38.974,00
APÚ	AD11	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADORES	UND		$ 195.940,00	$ -	2,00		$ 391.880,00	$ -	2,00	$ 391.880,00
		SUBTOTAL CAPITULO				**$ 53.185.443,55**			**$ 2.100.897,22**	**-$ 1.847.789,05**		**$ 53.438.551,72**
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 57.470.012,79**			**$ 2.125.064,93**	**-$ 2.125.064,93**		**$ 57.470.012,79**
				ADMINISTRACION	33,0%	$ 18.965.104,22			$ 701.271,43	-$ 701.271,43		$ 18.965.104,22
				UTILIDAD	5%	$ 2.873.500,64			$ 106.253,25	-$ 106.253,25		$ 2.873.500,64
					TOTAL COSTOS INDIRECTOS	**$ 21.838.604,86**			**$ 807.524,67**	**-$ 807.524,67**		**$ 21.838.604,86**
					TOTAL PRESUPUESTO	**$ 79.308.618,00**			**$ 2.932.590,00**	**-$ 2.932.590,00**		**$ 79.308.618,00**

ING. FERNANDO RIVERA U.
REP. LEGAL INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SION S.A.S.
CONTRATISTA

ING. FERNANDO ALBERTO PADILLA
INTERVENTOR